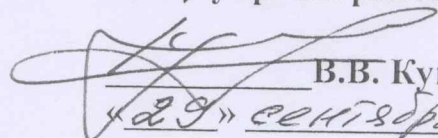


«Утверждаю»
Исполняющий обязанности
главы управы района Кунцево


В.В. Куцев
«29» сентября 2015

Протокол
заседания рабочей группы по материалам проектов градостроительного
межевания территории района Кунцево, строительства линейного объекта
улично-дорожной сети, со строительством моста

от 24.09.2015

Присутствовали:

- Куцев В.В. - и.о. главы управы района Кунцево
Кругов Ю.П. - начальник отдела строительства, реконструкции и
землепользования УР Кунцево
Волкова Л.Ю. - ведущий специалист отдела строительства, реконструкции и
землепользования УР Кунцево
Савушкин А.Н. - депутат Муниципального образования района Кунцево
Лобачева И.Н. - ведущий инженер ГУП «НИИПИ Генплана Москвы»
Пронкина Е.С. - заведующая группой инженеров ГУП «НИИПИ Генплана
г. Москвы»
Карпов Р.С. - инженер ООО «Мордоврегионпроект»
Жители района: список прилагается.

Повестка дня

Рассмотрение:

1. Проекта строительства линейного объекта улично-дорожной сети -
продление Рублевского шоссе до МФЦ со строительством моста на территории
Рублево-Архангельское.
2. Проекта межевания территории квартала, ограниченного вн. пр. т. УДС
7830, границей города Москвы, Обводным ш., Новорублевской улицей
(том № 17).
3. Проекта межевания территории квартала, ограниченного Обводным
шоссе, Советской ул., Василия Ботылева ул. (том № 27).
4. Проекта межевания территории квартала, ограниченного границей
прибрежной зоны, границей жилой застройки, ул. Василия Ботылева и
границей земельного участка с кадастровым номером 77:07:18003:004.
5. Проекта межевания территории квартала, ограниченного

проектируемым проездом 500, Новорублевской улицей, улицей Василия Ботылева, границей линии застройки.

Решили:

1. Принять к сведению информацию представителя ГУП «НИиПИ Генплана Москвы» (Лобачева И.Н.).

Проект планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – Продление Рублевского шоссе до МФЦ со строительством моста на территории Рублево-Архангельское выполнен ГУП «НИиПИ Генплана Москвы» в соответствии с Протоколом Рабочей группы и Распоряжением Москомархитектуры от 16 августа 2013 года №39 «О подготовке проектов планировки участков линейных объектов улично-дорожной сети» Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 08.07.2013 года.

Рассматриваемый участок включает существующие улицы: Рублевское шоссе, Обводное шоссе, Советская улица.

Протяженность участка магистрали составляет 2,5 км.

Транспортно-планировочное решение магистрали предусматривает мероприятия:

- реконструкцию существующей проезжей части Рублевского ш., на участке от МКАД до Обводного ш.

- реконструкцию ул. Советская

- устройство мостового перехода через реку Москва.

Параметры проектирования определены для магистрали общегородского значения с шириной полосы 3,75м.

Реконструкция рассматриваемого участка проходит по территории города Москвы и Московской области.

В границах города Москвы трасса проходит между территорией Рублевской станции водоподготовки и жилой частью поселка Рублево района Кунцево и находится в первом поясе санитарной охраны.

Планировочное решение магистрали учитывает:

- проект планировки линейного объекта улично-дорожной сети – участок МКАД от Молодогвардейской улицы до Рублевского шоссе, включая транспортную развязку на пересечении с Рублевским шоссе.

- развитие промзоны, расположенной южнее Рублевского кладбища

- сложившуюся жилую застройку поселка Рублево и подъезд к Рублевской водопроводной станции.

В настоящее время указанный проект планировки в установленном порядке проходит согласования в АО «Мосводоканал», институте лесоведения, Роспотребнадзоре, Департаменте транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы, Департаменте природопользования и охраны окружающей среды города Москвы.

Решили:

1. Принять к сведению заявление жителей:

- представленный проект нарушает федеральные и московские законы;

- данный проект необходимо привести в соответствие федеральному и московскому законодательству, нормативным и правовым документам, определяющим статус и режим использования территорий, входящих в пояса 1Б и 2Б строго режима зон санитарной охраны Рублевской станции водоподготовки;

- проект должен соответствовать Федеральному закону (ст.11,18) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральному закону (ст.3,29,34) «Об охране окружающей среды», санитарным правилам при проектировании транспортных объектов и объектов инженерной инфраструктуры в поясах 1Б и 2Б строго режима зон санитарной охраны Рублевской станции водоподготовки;

- по данному проекту необходимо представить ТЗ заказчика, заключения АО «Мосводоканал», института лесоведения, Роспотребнадзора, Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы, Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы;

- в связи с множеством имеющихся вопросов, недоработок проект не готов к выносу на публичные слушания.

2. Заявление исполняющего обязанности главы управы района Кунцево В.В. Куцева:

- учитывая оценку ситуации и опасения жителей в связи с возможными экологическими и др. рисками в результате реализации проекта планировки территории Рублево Архангельское, проработка материалов данного проекта на рабочей группе будет до окончательного снятия всех вопросов.

II Решили:

1. Принять к сведению информацию представителя ГУП «НИиПИ Генплана Москвы» (Пронкина Е.С.), ООО «Мордоврегионпроект» (Карпов Р.С.):

- проект межевания территории квартала, ограниченного вн. пр. т. УДС 7830, границей города Москвы, Обводным ш., Новорублевской улицей;

- проект межевания территории квартала, ограниченного Обводным шоссе, Советской ул., Василия Ботылева ул.;

- проект межевания территории квартала, ограниченного границей прибрежной зоны, границей жилой застройки, ул. Василия Ботылева и границей земельного участка с кадастровым номером 77:07:18003:004;

- проект межевания территории квартала, ограниченного проектируемым проездом 500, Новорублевской улицей, улицей Василия Ботылева, границей линии застройки,

что заказчиком данных проектов является Департамент городского имущества города Москвы, межевание выполнено в соответствии с требованиями Технического задания, в т.ч. в соответствии с требованиями, установленными Земельным Кодексом РФ, Градостроительным Кодексом РФ, Градостроительным Кодексом города Москвы и иными действующими нормативными правовыми актами. Работа выполнена на основании исходных

данных БТИ, Департамента земельных ресурсов города Москвы об установленных границах земельных участков, переданных в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, аренду и данных Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы. Также информацию о целях межевания.

Отметить:

- жители с проектом межевания ознакомлены, даны ответы на поставленные вопросы;

- предложить жителям на этапе рассмотрения вышеуказанных проектов межевания все замечания, предложения детально проработать в рабочем порядке с разработчиком проекта.

Дата очередного заседания рабочей группы будет сообщена дополнительно.

Протокол вела
Волкова Л.Ю.
(499)140 92 23

